

**LAPORAN INFORMASI LAIN**  
**PT PT. BPR BUANA ARTHA LESTARI**  
**Tanggal : 31 Desember 2018**

(Ribuan Rp)

KETERANGAN	Desember 2018				
	L	KL	D	M	Jumlah
1. Penempatan pada bank lain	36,067,315	0	0	0	36,067,315
2. Kredit yang diberikan					
a. Kepada BPR	0	0	0	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0	0	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	1,200,000	0	0	0	1,200,000
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	106,039,836	1,008,850	613,559	3,695,732	111,357,977
3. Jumlah aset produktif	143,307,151	1,008,850	613,559	3,695,732	148,625,292
4. Rasio-Rasio (%)					
a. NPL net	0	0	0	0	4.67
b. KPMM	0	0	0	0	12.60
c. LDR	0	0	0	0	75.33
d. ROA	0	0	0	0	4.05
e. KAP	0	0	0	0	3.75
f. PPAP	0	0	0	0	100.00
g. BOPO	0	0	0	0	74.32
h. Cash Ratio	0	0	0	0	18.67

PENGURUS BANK	PEMILIK BANK		
Dewan Komisaris	1. WINDY ARIF BAKTIAR	(61,93%)	Pemegang Saham Pengendali
1. BAMBANG HERRY P	2. AGUSTINI SETIAWATY	(10,00%)	
2. WINDY ARIF BAKTIAR	3. ARIF BAKTIAR	(10,00%)	1. WINDY ARIF BAKTIAR
Dewan Direksi	4. SIANE VERAWATI	(9,00%)	Ultimate Shareholder
1. RIBKA YUNIAWATI, TAN	5. WARIS WIRAWAN	(5,00%)	1. 0
2. YUSAK ADI NUGROHO, SE	6. BAMBANG HERRY P	(1,89%)	2. 0
	7. BAMBANG HERJUNANTO	(1,25%)	3. 0
	8. IG.HERRY CHRISNANTO	(0,93%)	4. 0
			5. 0
			6. 0
			7. 0
			8. 0

\* Nama Kantor Akuntan Publik : AKUNTAN PUBLIK WARTONO & REKAN

\* Akuntan Publik yang Menandatangani Laporan : WARTONO & REKAN

### Laporan Publikasi ini sudah diaudit Kantor Akuntan Publik

Catatan:

\*BPR dengan total aset Rp10 miliar atau lebih wajib mencantumkan nama Kantor Akuntan Publik dan nama Akuntan Publik yang bertanggung jawab terhadap audit (partner in-charge)

20 Februari 2019

Informasi keuangan di atas telah disusun untuk memenuhi Peraturan Bank Indonesia No. 8/20/PBI/2006 "tanggal 5 Oktober 2006 tentang Transparansi Kondisi Keuangan Bank Perkreditan Rakyat dan Surat Edaran Bank Indonesia No. 8/30/DBPR tanggal 12 Desember 2006 perihal Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR

Direksi,  
PT. BPR Buana Artha Lestari

1. RIBKA YUNIAWATI, TAN  
2. YUSAK ADI NUGROHO, SE

**LAPORAN KOMITMEN DAN KONTINJENSI PUBLIKASI**  
**PT PT. BPR BUANA ARTHA LESTARI**  
**Tanggal : 31 Desember 2018**

(Ribuan Rp)

Deskripsi	Posisi Desember 2018	Posisi Desember 2017
<b>KOMITMEN</b>		
1. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	10,000,000	17,999,999
2. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	3,216,711	2,436,187
3. Penerusan kredit (channeling)	0	0
4. Lain-lain	0	0
Jumlah komitmen	13,216,711	20,436,186
<b>KONTINJENSI</b>		
1. Aset produktif yang dihapus buku	224,866	147,600
2. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	0	0
3. Pendapatan bunga dalam penyelesaian	681,038	309,971
4. Lain-lain	0	0
Jumlah kontinjensi	905,904	457,571

Mengetahui,  
ttd

-----

**LAPORAN LABA RUGI PUBLIKASI**  
**PT. PT. BPR BUANA ARTHA LESTARI**  
**Tanggal : 31 Desember 2018**

(Ribuan Rp)

POS - POS	Posisi Desember 2018	Posisi Desember 2017
<b>PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL</b>		
Pendapatan Bunga		
Bunga Kontraktual	19,231,662	13,323,593
Amortisasi Provisi	774,392	799,722
Amortisasi Biaya Transaksi -/-	0	0
Jumlah Pendapatan Bunga	20,006,054	14,123,315
Beban Bunga		
Bunga Kontraktual	11,394,448	6,804,662
Amortisasi Provisi, Administrasi dan Biaya Transaksi	58,492	65,507
Jumlah Beban Bunga	11,452,940	6,870,169
Jumlah Pendapatan Bunga - Bersih	8,553,114	7,253,146
Pendapatan Operasional Lainnya	1,703,754	1,103,585
<b>JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL</b>	<b>10,256,868</b>	<b>8,356,731</b>
Beban Penyisihan Kerugian Aset Produktif	403,977	275,869
Beban Pemasaran	360,471	195,644
Beban Penelitian dan Pengembangan	0	0
Beban Administrasi dan Umum	3,420,338	2,645,248
Beban Operasional Lainnya	496,301	523,354
<b>JUMLAH BEBAN OPERASIONAL</b>	<b>4,681,087</b>	<b>3,640,115</b>
<b>LABA (RUGI) OPERASIONAL</b>	<b>5,575,781</b>	<b>4,716,616</b>
<b>PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL</b>		
Pendapatan Non Operasional	220	81,544
Beban Non Operasional		
Kerugian Penjualan Aset	0	0
Lain-lain	10,600	7,920
<b>PENDAPATAN (BEBAN) NON OPERASIONAL</b>	<b>(10,380)</b>	<b>73,624</b>
<b>LABARUGI</b>		
<b>LABA (RUGI) SEBELUM PAJAK PENGHASILAN</b>	<b>5,565,401</b>	<b>4,790,240</b>
<b>TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN</b>	<b>1,040,000</b>	<b>565,139</b>
<b>LABA (RUGI) BERSIH</b>	<b>4,525,401</b>	<b>4,225,101</b>

Mengetahui,  
ttd

-----

**LAPORAN NERACA PUBLIKASI**  
**PT PT. BPR BUANA ARTHA LESTARI**  
 Tanggal : 31 Desember 2018

(Ribuan Rp)

POS - POS	Posisi Desember 2018	Posisi Desember 2017
<b>Aset</b>		
Kas	264,590	50,916
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
Pendapatan Bunga yang Akan Diterima	1,205,572	1,163,873
Penempatan pada Bank Lain	36,067,315	30,350,969
Penyisihan Kerugian -/-	57,884	47,926
Jumlah	36,009,431	30,303,043
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	1,200,000	0
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	111,357,977	83,383,583
Jumlah Kredit yang Diberikan	112,557,977	83,383,583
Penyisihan Kerugian -/-	604,089	494,737
Jumlah	111,953,888	82,888,846
Agunan yang Diambil Alih	565,000	0
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan gedung	0	0
b. Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai gedung -/-	0	0
c. Inventaris	1,345,991	1,028,663
d. Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai inventaris -/-	552,027	358,733
Jumlah aset tetap dan inventaris	793,964	669,930
Aset Tidak Berwujud	40,000	40,000
Akumulasi Amortisasi -/-	39,999	36,333
Aset Lain-lain	3,637,192	1,710,099
<b>Jumlah Aset</b>	<b>154,429,638</b>	<b>116,790,374</b>

**LAPORAN NERACA PUBLIKASI**  
**PT. PT. BPR BUANA ARTHA LESTARI**  
 Tanggal : 31 Desember 2018

(Ribuan Rp)

Pos-Pos	Desember 2018	Desember 2017
<b>Kewajiban</b>		
Kewajiban Segera	284,237	299,808
Utang Bunga	507,280	308,587
Utang Pajak	1,040,000	565,139
Simpanan		
a. Tabungan	6,940,596	5,086,302
b. Deposito	124,966,793	80,240,423
Jumlah Simpanan	131,907,389	85,326,725
Simpanan dari Bank Lain	0	6,750,000
Pinjaman Diterima	4,015,458	12,727,461
Dana Setoran Modal - Kewajiban	0	0
Kewajiban Imbalan Kerja	0	0
Pinjaman Subordinasi	0	0
Modal Pinjaman	2,400,000	0
Kewajiban Lain-lain	62,033	36,676
<b>Jumlah Kewajiban</b>	<b>140,216,397</b>	<b>106,014,396</b>
<b>Ekuitas</b>		
Modal		
Modal Dasar	25,000,000	6,000,000
Modal yang Belum Disetor -/-	17,000,000	3,000,000
Tambahkan Modal Disetor (Agio Saham)	0	0
Modal Sumbangan	0	0
Jumlah	8,000,000	3,000,000
Dana Setoran Modal - Ekuitas	0	0
Laba/Rugi yang Belum Direalisasi	0	0
Surplus Revaluasi Aset Tetap	0	0
Saldo Laba		
Cadangan Umum	51,342	11,342
Cadangan Tujuan	0	0
Belum ditentukan tujuannya	6,161,899	7,764,636
Total	6,213,241	7,775,978
<b>Jumlah Ekuitas</b>	<b>14,213,241</b>	<b>10,775,978</b>
<b>Total Kewajiban dan Ekuitas</b>	<b>154,429,638</b>	<b>116,790,374</b>

**LAPORAN NERACA PUBLIKASI**  
**PT PT. BPR BUANA ARTHA LESTARI**  
**Tanggal : 31 Desember 2018**

Mengetahui,  
ttd